



ПЛОЩАДЬ КИРОВА

by
Open roofs.

Пояснительная записка

I. Общие положения

Архитектурно-планировочная концепция проекта по благоустройству OPEN Крытый выполнена на основании Технического Задания заказчика в лице администрации муниципального образования «Город Саратов».

II. Градостроительные решения

II.1 Общая площадь участка занимает половину микрорайона и составляет 7,4 га, состоит из 2-х частей: 6,9 га и 0,5 га. Участок общей площадью 12,5 га представляет собой равнинную поверхность с незначительным уклоном в юго-западную сторону. Перепад высот составляет ориентировочно 3 м. На площади присутствует 4 основных объекта: цирк, Крытый рынок, кинотеатр «Победа» и Митрофаниевская церковь. Церковь располагается в центре участка. Южные фасады никогда не находятся в тени. На южную часть площади перед цирком никогда не попадает тень. Озеленение в парках создаёт дополнительную тень. Северный фасад крытого рынка всегда в тени. Ветер играет незначительную роль, т.к. площадь со всех сторон окружена зданиями.

II.2 Транспортная доступность к участку обеспечивается общественным и личным автотранспортом ориентировочно 7 мин. от центра города. Площадь является важнейшим транспортным узлом. С помощью автобусов, троллейбусов, трамваев и маршрутных такси возможно добраться без пересадок до Ленинского, Октябрьского, Заводского, Волжского и Кировского районов.

II.3 Функциональное назначение определено как «объект общественного, развлекательного и торгового назначения». На территории располагаются также зоны рекреации и технические объекты.

II.4 История участка начинается с 1810-х г. Для продажи леса и дров, сена и фуража образовалась Сенная площадь. Там была построена Митрофановская церковь. В 1850 году организуется базар для продажи продуктов, названным Митрофановским. С 1937 года площадь стала носить имя Н.Г.Чернышевского, а в 1966 году переименована в площадь имени С.М.Кирова. На площади братья Никитины открыли первый в России цирк, в 1916 году построено уникальное по своей архитектуре здание Крытого рынка, в середине 20 века – кинотеатр «Победа».

II.5 Основные характеристики участка

Положительные характеристики:

- 1) Существующие транспортные узлы располагаются удачно, так что вносить изменений в них не требуется.
- 2) На территории располагается уникальный архитектурный памятник федерального значения - Крытый рынок, сделанный в стиле модерн. Именно этот факт стал отправной точкой развития концепции.
- 3) Масштабы озеленения территории.

Отрицательные характеристики:

- 1) Дорога, соединяющая проспект Кирова и улицу им. Н.И. Вавилова слишком широкая, что не обосновано ни функционально, ни эстетически.
- 2) Узел пешеходных потоков в пространстве между Митрофаниевской церковью, Крытым рынком и парком, где сходятся сразу несколько важных дорог, неудобен. Мало пространства и узкие проходы, что препятствует комфортному передвижению людей.

- 3) Крытый рынок, главная ценность площади, закрыт для обзора.
- 4) Второстепенные дороги недостаточно удобны для прогулок, из-за чего иногда люди сокращают путь и идут по газону.
- 5) Отсутствие связующих дорог между парками.
- 6) Отсутствие визуальной связи между площадью перед цирком и площадью перед «Победой».
- 7) Отсутствие инфраструктуры для маломобильных людей. 8) Отсутствие ограждения для детских площадок.
- 8) Отсутствие озеленения на площади перед цирком.

III. Основные задачи проекта

- 1) Единство дизайна и функциональности 2) Создание связанной системы дорожек и тропинок. 3) Грамотное распределение функциональных зон. 4) Создание инфраструктуры для обзора памятников архитектуры. 5) Создание комфортного пространства, как для детей, так и для взрослых.

IV. Основные архитектурные и планировочные решения

- 1) Сужение дороги, соединяющей пр.Кирова и Мирный пер., следовательно, увеличение пространства парка, что позволяет целесообразнее использовать территорию.
- 2) Увеличение пространства между Митрофаниевской церковью, Крытым рынком и парком. Оно становится центральным узлом и логическим завершением парка. В дополнение установка зеркального арт-объекта «Тающий лёд», который сделает это место узнаваемым и будет являться местом притяжения для туристов и жителей города.
- 3) Расширение пространства у западного входа в Крытый рынок и предложение единого дизайн-кода торговых рядов, которые не мешают восприятию фасада.
- 4) Крытый рынок - уникальное здание в стиле саратовского модерна. Мотивы стиля легли в основу концепции благоустройства. Это проявилось в плавности форм дорожек, гармоничном перетекании пространств и даже в малых архитектурных формах: остановки сделаны из металлического каркаса и стекла – основных материалов стиля модерн.
- 5) Соединение двух парков многочисленными дорожками, увеличение сценариев прогулок.
- 6) Удобные пандусы для маломобильных людей.
- 7) Зеленое ограждение для детских площадок, разделения пространства парка на зону для детей и зону отдыха (зону для настольных игр и зону «для чтения»).
- 8) Озеленение на площади перед цирком, что обосновано не только функционально (для создания дополнительной тени), но и эстетически. Изучение истории цирка позволило сделать выводы, что его главный фасад смотрится наиболее выгодно на фоне озеленения.
- 9) Создание велоинфраструктуры и установка велопарковки рядом с Мирным пер.
- 10) Площадка для игры в настольный теннис перед ТЦ «Победа Плаза».
- 11) Ступеньки перед остановками на Мирном переулке оборудованы специальными скамейками.
- 12) Установка нескольких арт-объектов, т.к. по результатам опроса жители выразили желание, чтобы появились места, где можно сделать фото.

Ситуационный план



Схема существующего транспортного доступа

ЭКСПЛИКАЦИЯ

-  Автобусная остановка
-  Парковка
-  Трамвайная остановка
-  Подземная парковка
-  Основной транспортный поток (одностороннее движение)
-  Транспортный поток (одностороннее движение)
-  Трамвайные пути
-  Заезды
-  Основной транспортный поток (двухстороннее движение)
-  Транспортный поток (двухстороннее движение)

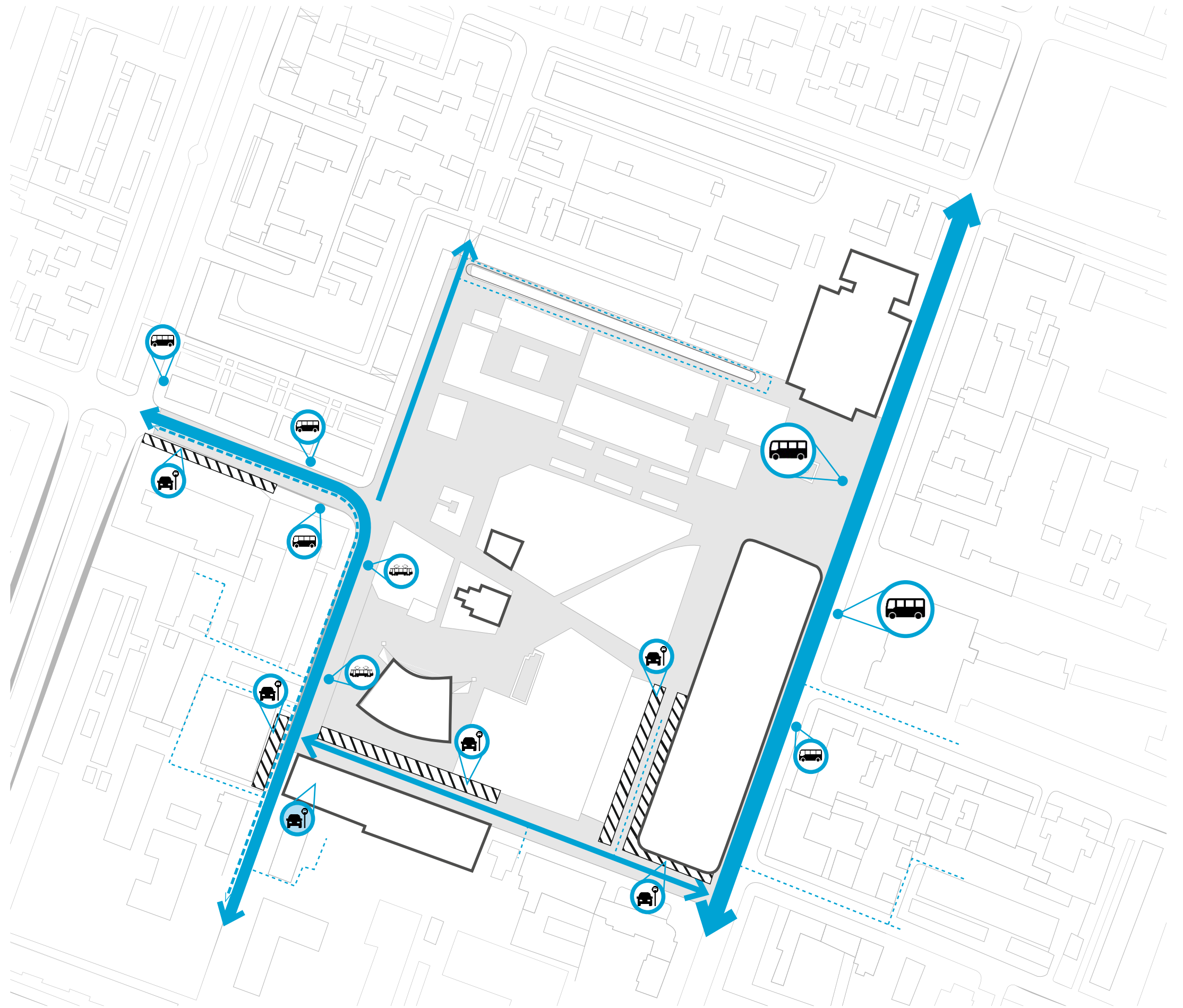
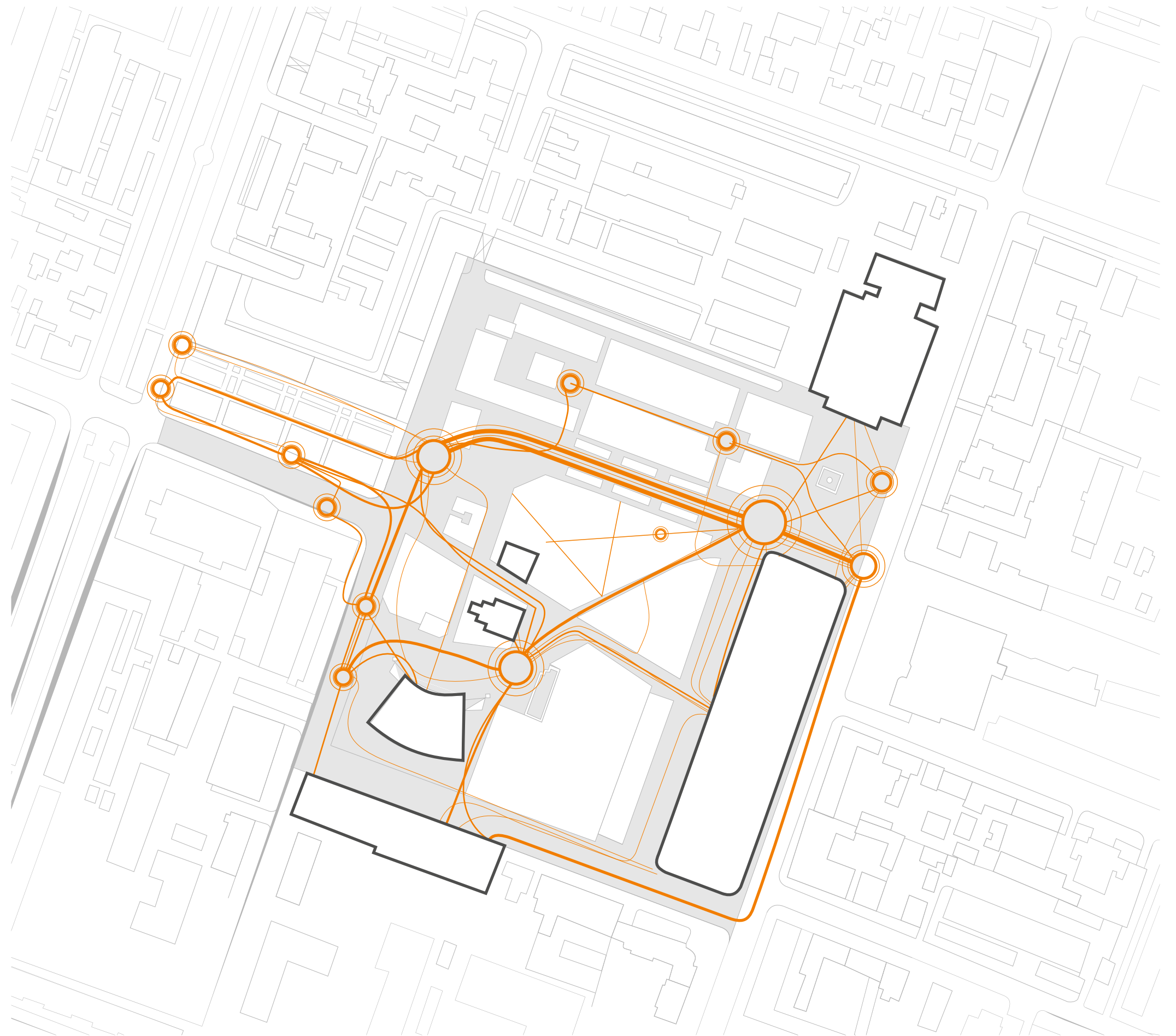
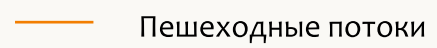
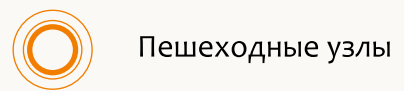
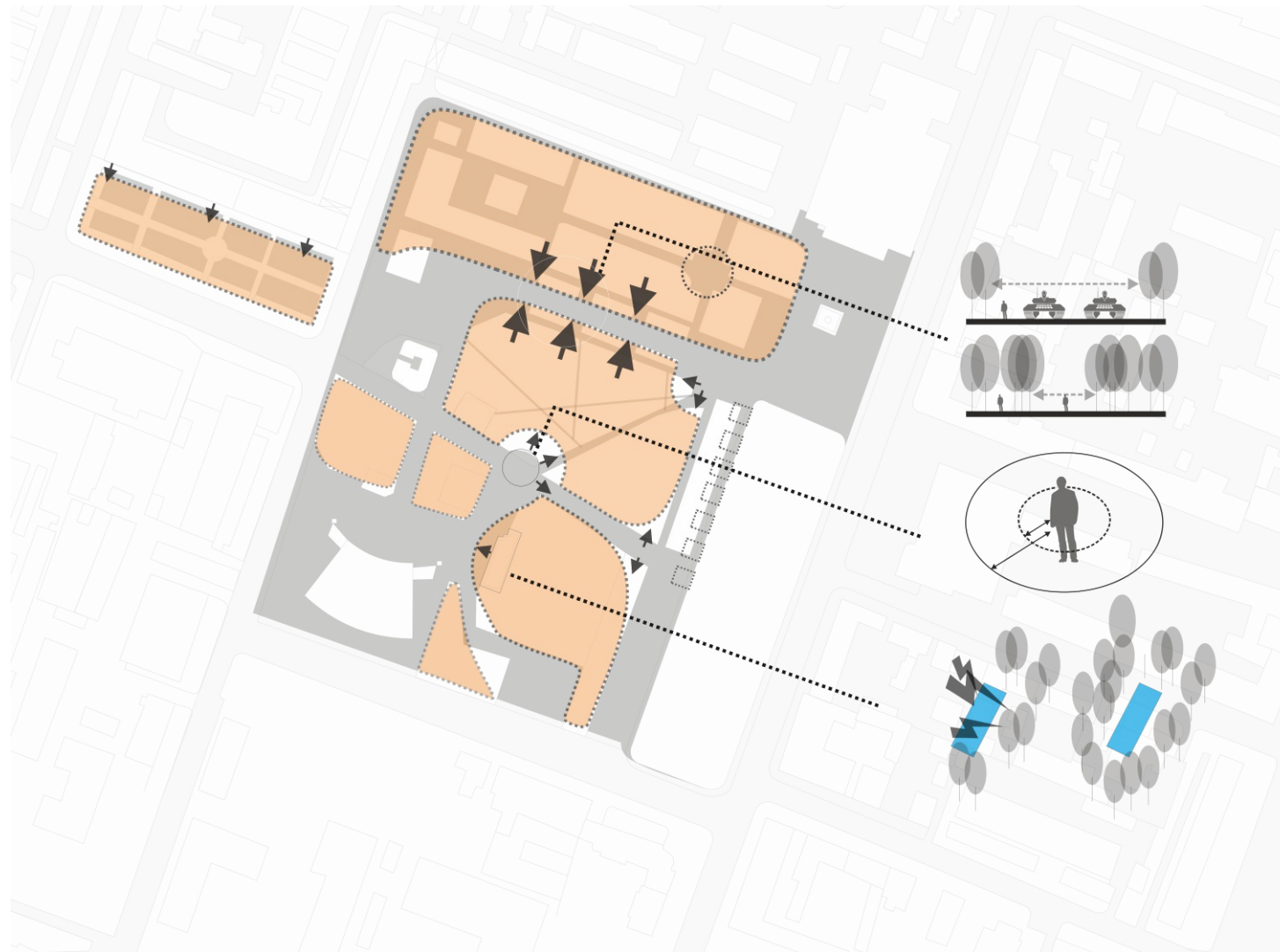


Схема существующего пешеходного каркаса

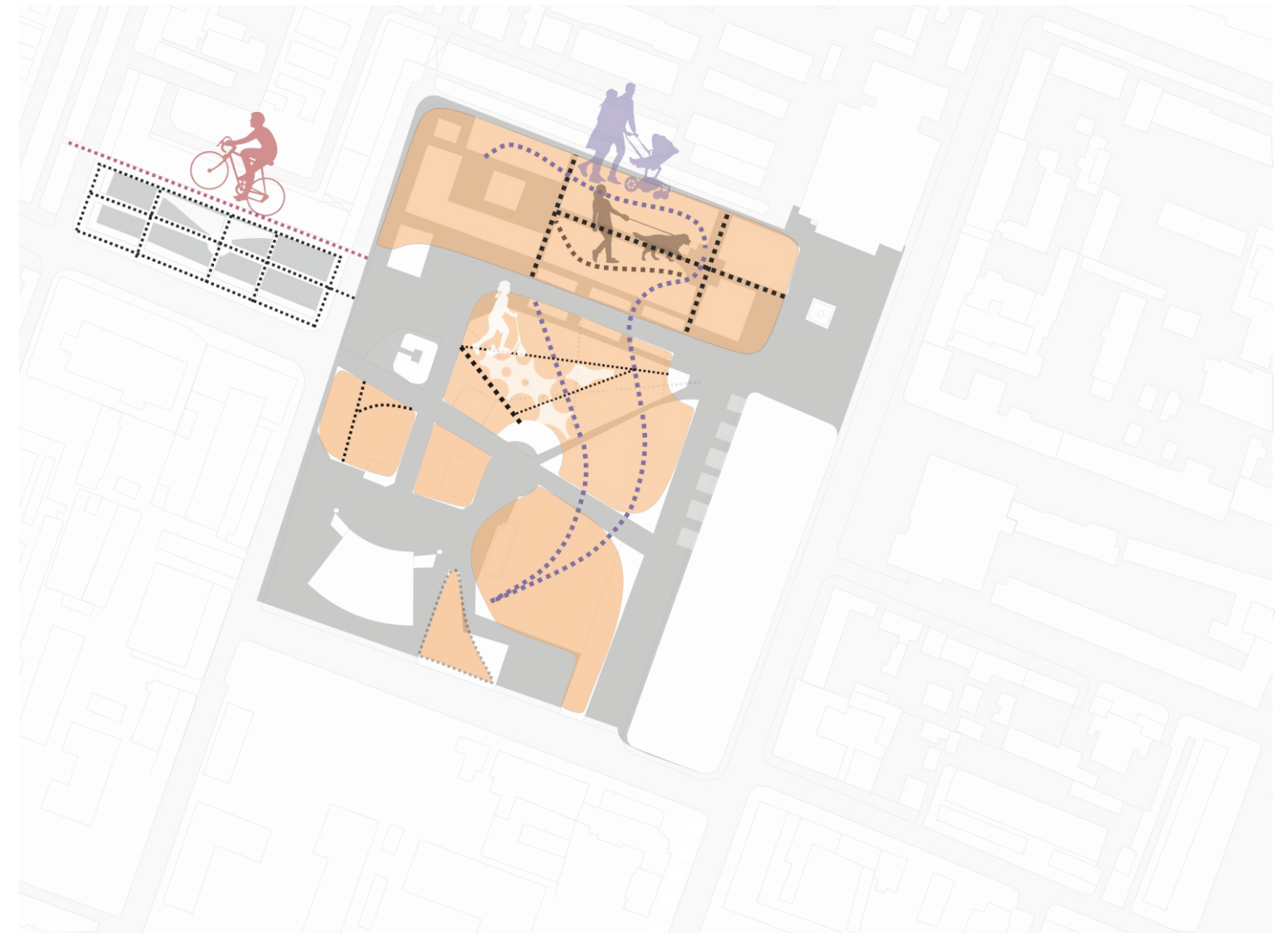
ЭКСПЛИКАЦИЯ



1. Общая структура



2. Поток



Мастер-план



Схема функционального зонирования

ЭКСПЛИКАЦИЯ







-  Зона тихого отдыха
-  Торговля
-  Культурно-развлекательные объекты
-  Развлекательная зона
-  Зона рекреации
-  Технические сооружения



Схема предложения транспортного доступа к территории и расположение

ЭКСПЛИКАЦИЯ

-  Автобусная остановка
-  Трамвайная остановка
-  Парковка
-  Подземная парковка
-  Основной транспортный поток
-  Транспортный поток
-  Трамвайные пути
-  Заезды

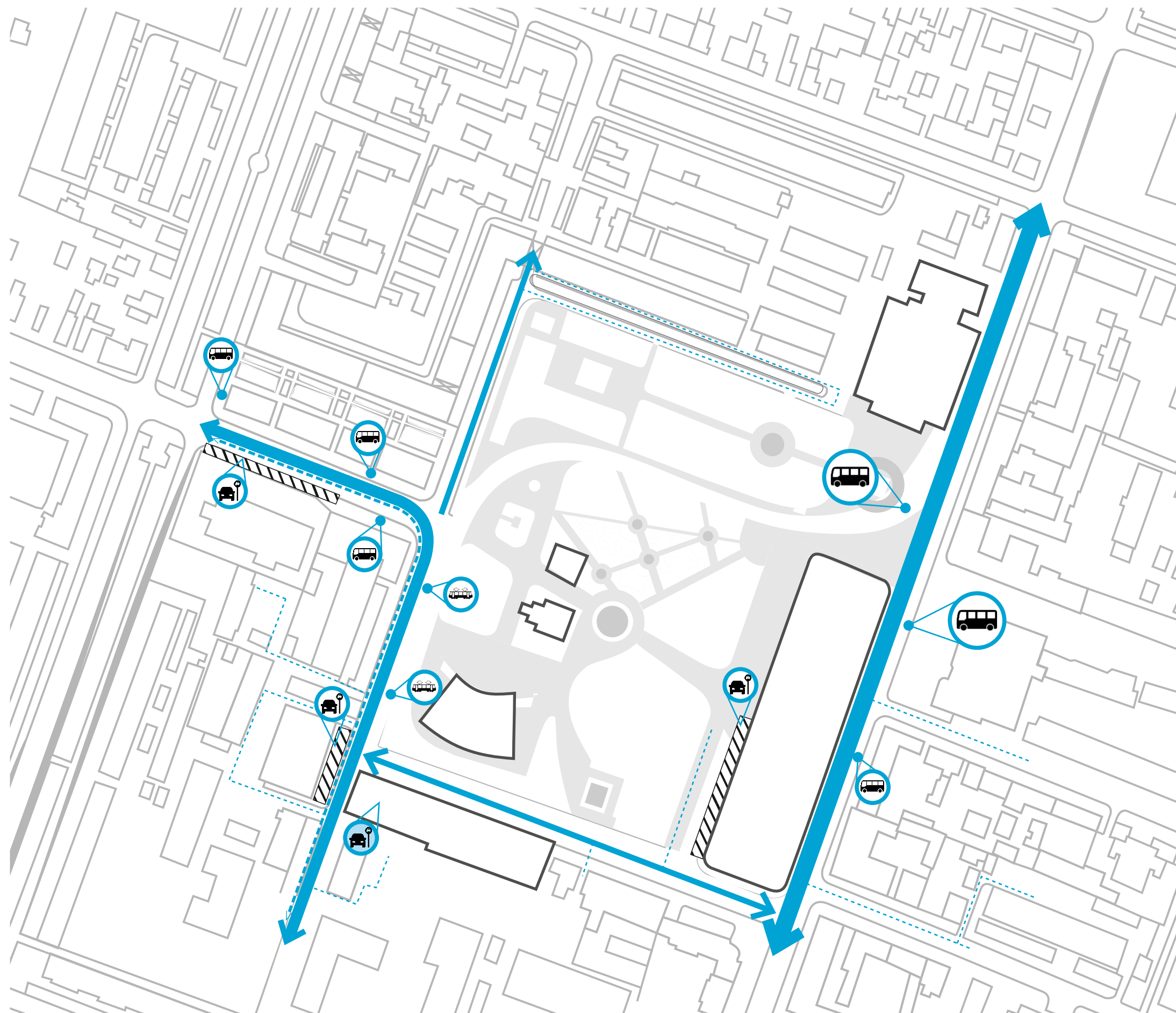


Схема
предложения
пешеходного
каркаса
и системы
велодорожек

ЭКСПЛИКАЦИЯ



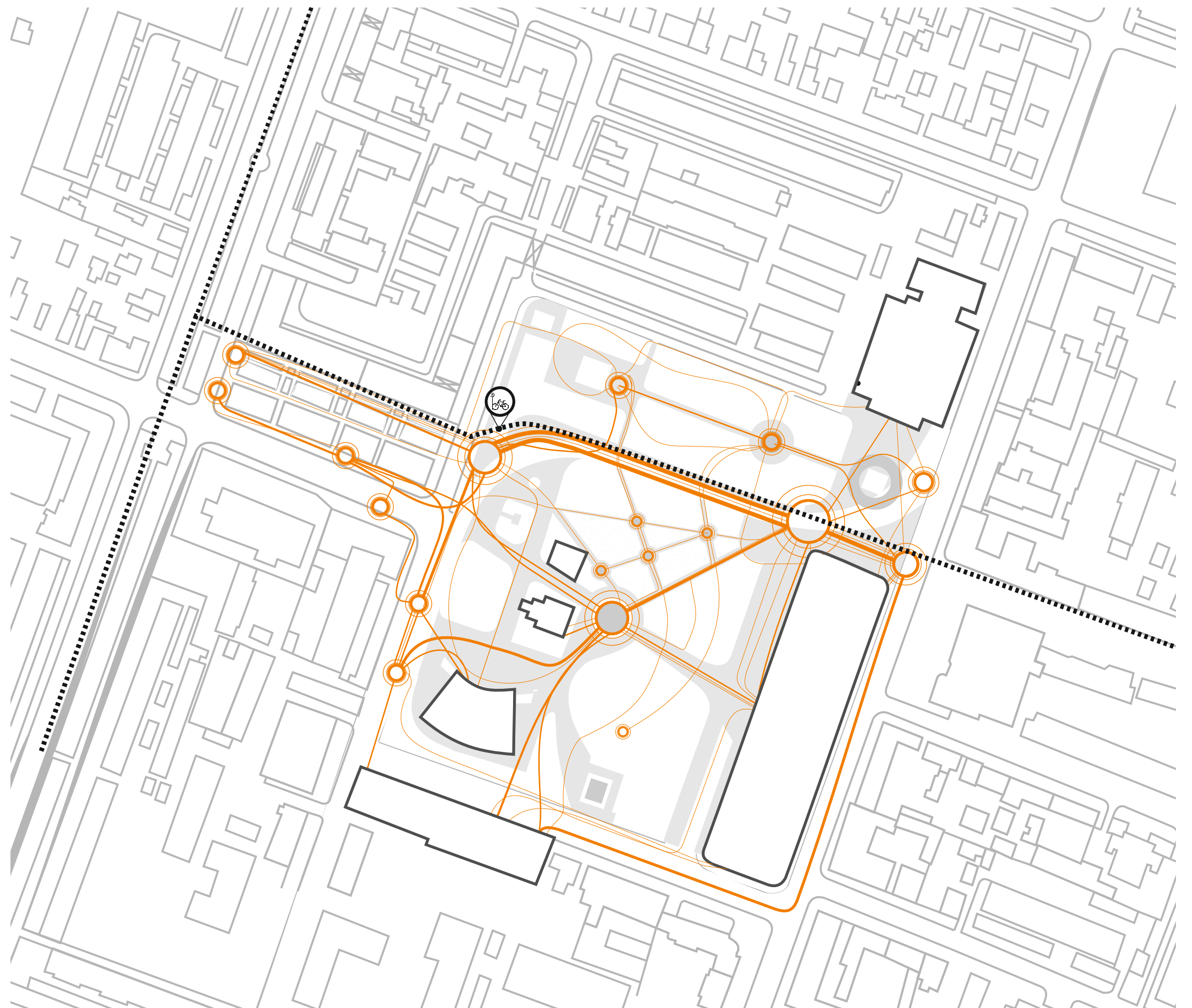
Узлы



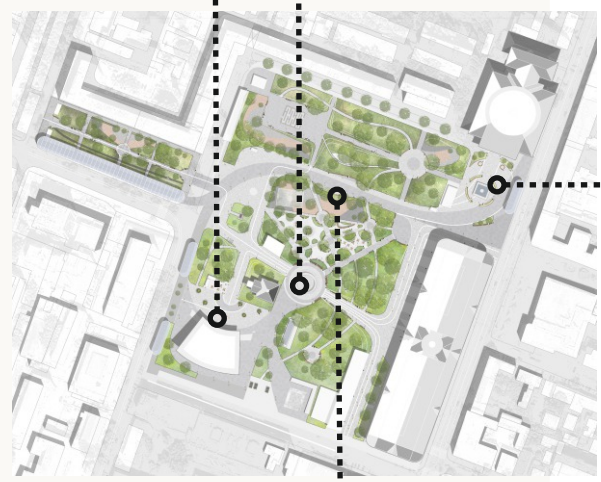
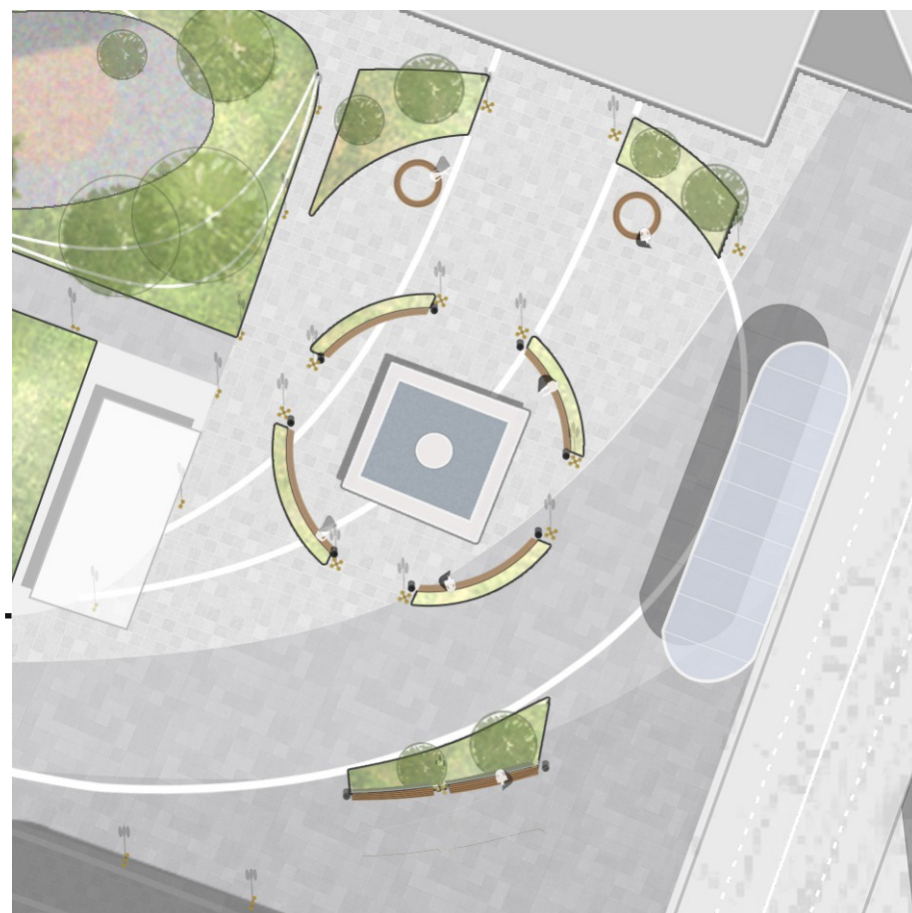
Пешеходные потоки



Велосипедные дорожки



Фрагменты
генплана



Вид 1



Вид 2



Вид 3



Вид 4



Вид 5



Вид 6



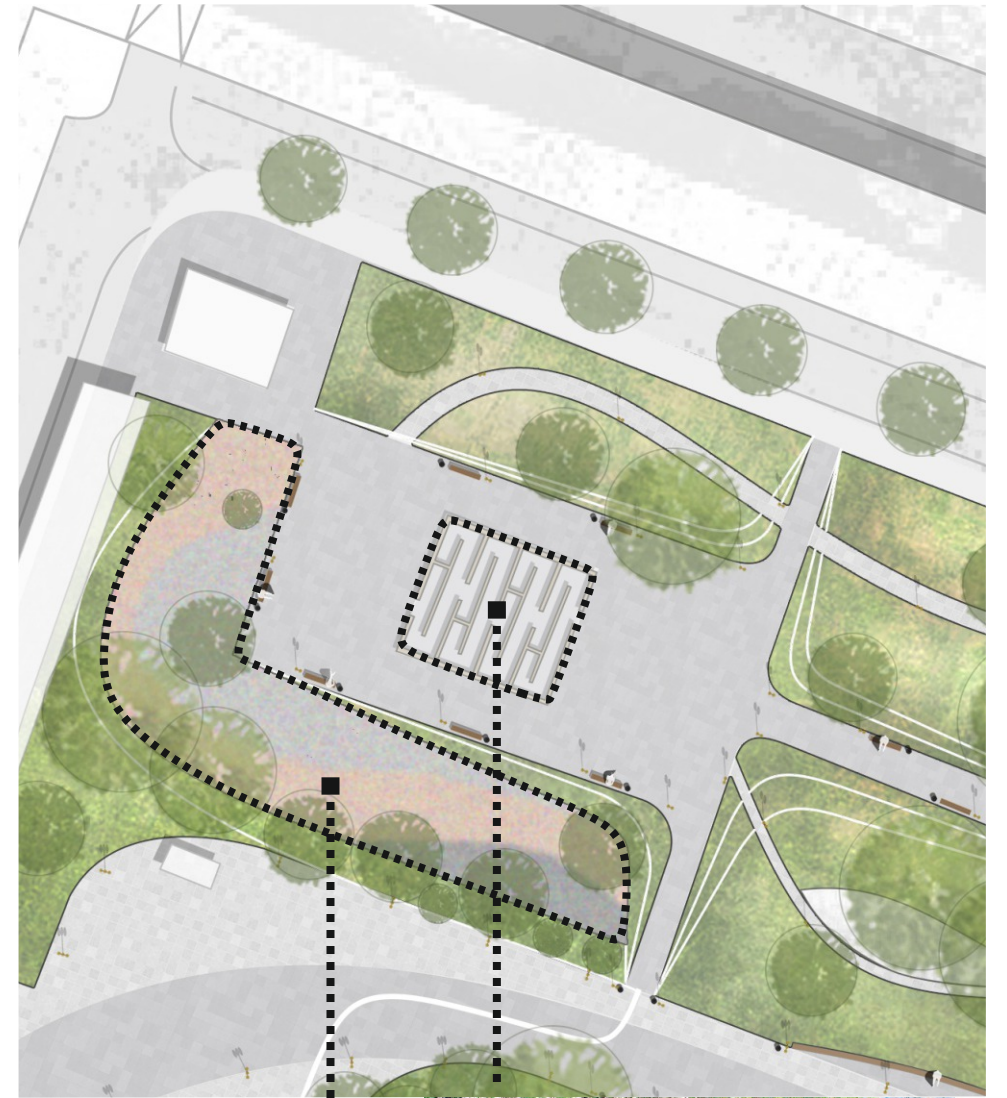
Варианты использования территории



Каток



Концерты

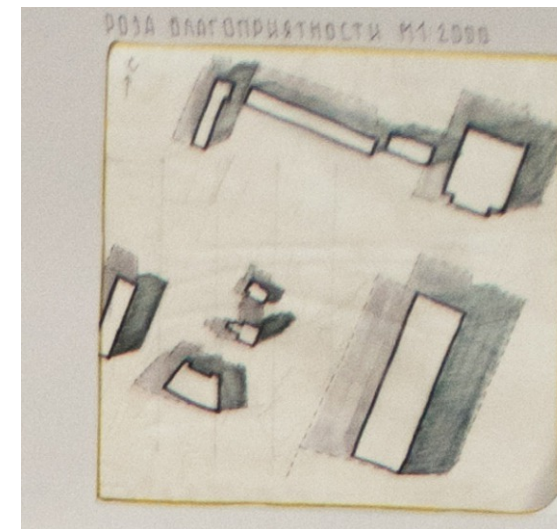
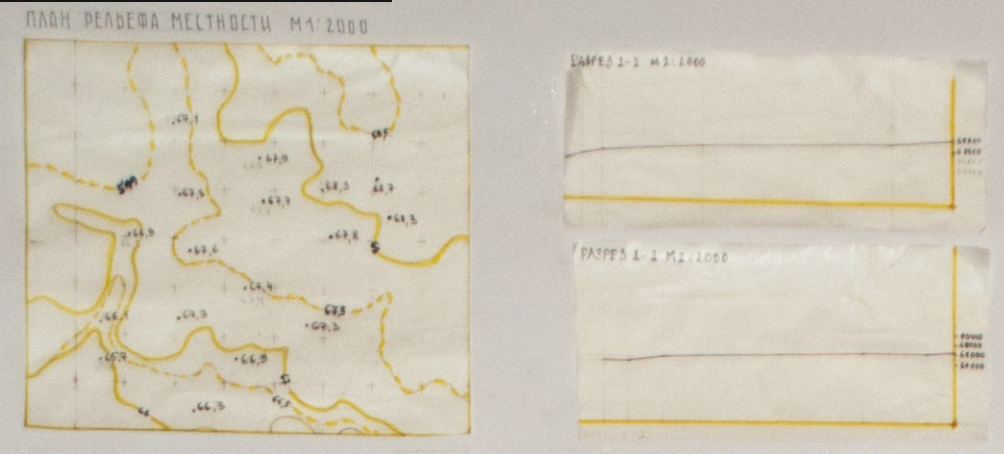


Зимние развлечения



Дополнительные материалы

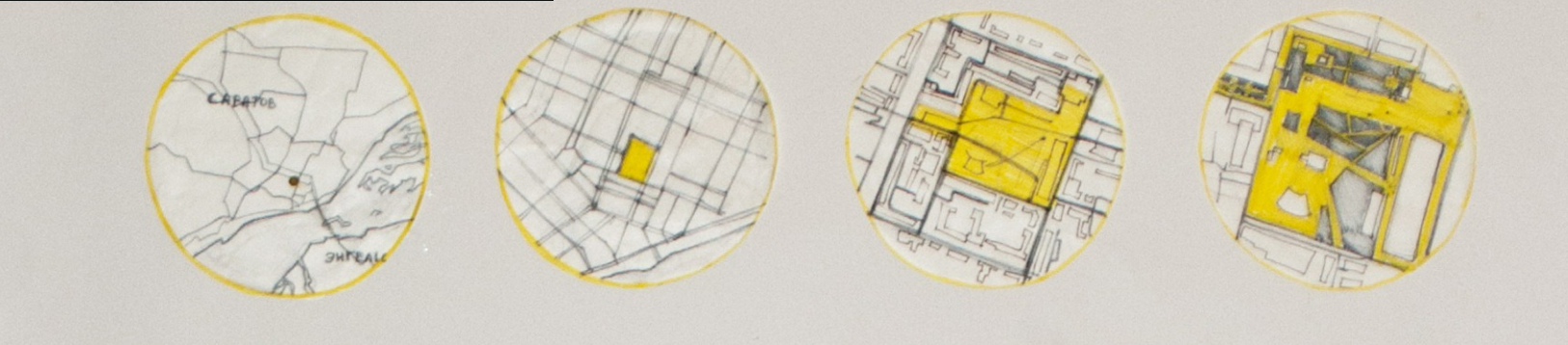
Природно-климатические особенности места



Зарисовки



Градостроительные особенности места



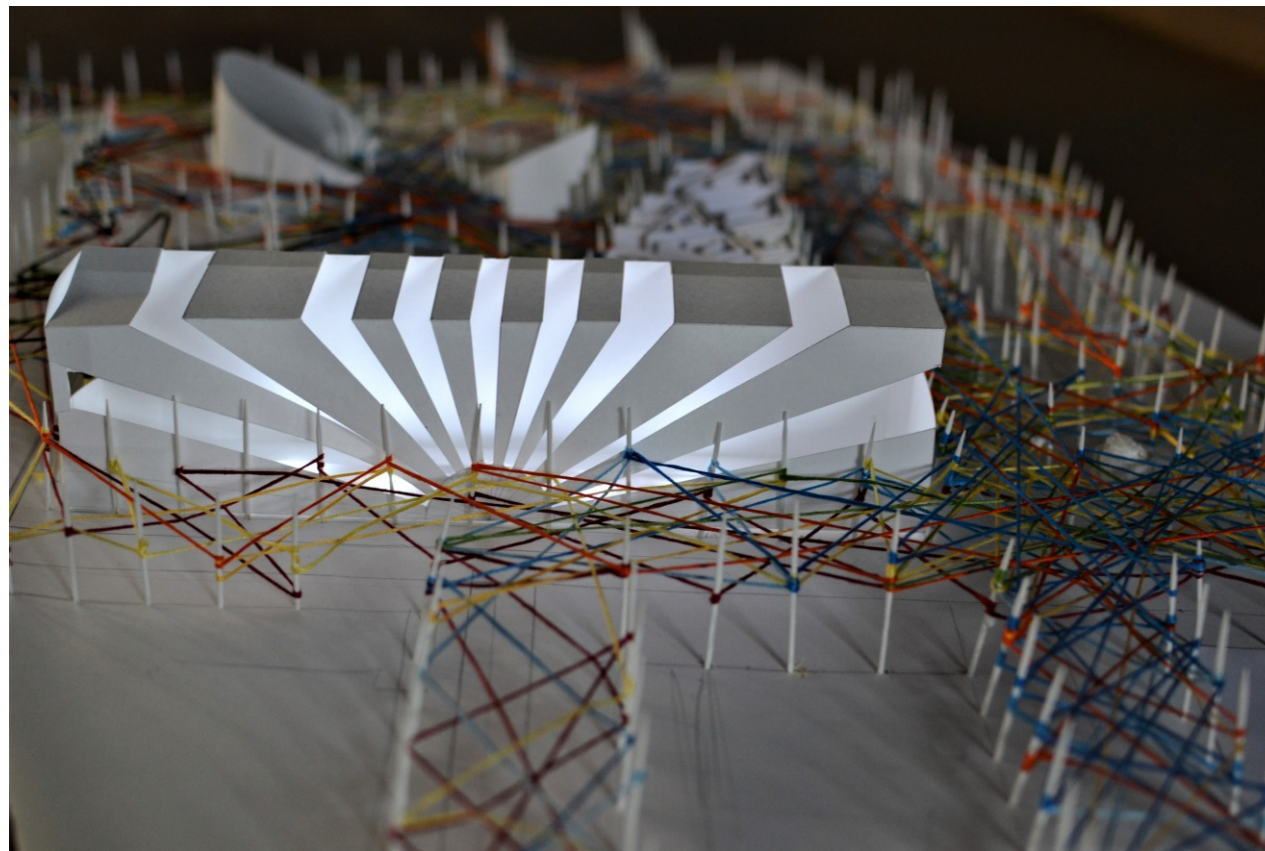
Социальные особенности места



Историко-стилистические особенности места



Дополнительные материалы



Контррельеф - художественное осмысление особенностей места

